Beled Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
8/2023. szám

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a beledi Városháza hivatalos helyiségében 2023. május 4-én (csütörtökön) 14,30 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak: Major Jenő polgármester,
Zsiray Dénes alpolgármester,
Bertha Zoltán, Jakab Zoltán,
Odoricsné Buthi Krisztina képviselő-testületi tagok,
Tóthné Tóth Szilvia BÁMK intézményvezető,
Horváth-Kovács Vivien műszaki ügyintéző,
Némethné Takács Viktória jegyzőkönyvvezető

Major Jenő polgármester: köszönti a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a rendkívüli ülés határozatképes, mivel a képviselő-testületi tagok közül 5 fő jelen van. Horváth László és Tömböly Ildikó képviselő-testületi tagok munkahelyi elfoglaltság miatt nem tudnak a mai rendkívüli ülésen megjelenni.
Jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkéri Jakab Zoltán képviselőt és Zsiray Dénes alpolgármestert, jegyzőkönyvvezetőnek Némethné Takács Viktóriát. A képviselő-testület a jegyzőkönyv-hitelesítőkre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.
A Polgármester felteszi a kérdést, van-e valakinek a meghívóban szereplő napirendi pontokhoz kiegészítése.

Javaslattal senki nem élt, így a polgármester javaslatot tesz az ülésen tárgyalandó napirendi pontokra:

Napirendi pontok:

1.) **Döntés óvodai csoportok bővítéséről, átszervezéséről**
Előadó: Major Jenő polgármester — *Írásos előterjesztés*
Meghívott: Tóthné Tóth Szilvia intézményvezető

2.) **Döntés a Művelődési Ház szigeteléséről**
Előadó: Major Jenő polgármester
Horváth-Kovács Vivien műszaki ügyintéző — *Írásos előterjesztés*

3.) **Alpha Kavics Kft. kérelmének tárgyalása**
Előadó: Major Jenő polgármester — *Írásos előterjesztés*

4.) **Döntés a „Mesék unokáinknak" című könyv kiadásáról**
Előadó: Major Jenő polgármester — *Szóbeli előterjesztés*

A képviselő-testület a napirendi pontokat elfogadta, és egyhangúlag 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2023. (V.4.) számú képviselő-testületi határozat
a napirendi pontokról

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 4-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1.) Döntés óvodai csoportok bővítéséről, átszervezéséről
2.) Döntés a Művelődési Ház szigeteléséről
3.) Alpha Kavics Kft. kérelmének tárgyalása
4.) Döntés a „Mesék unokáinknak" című könyv kiadásáról

Ezt követően a képviselő-testület rátér a napirendi pontok tárgyalására.

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) Döntés óvodai csoportok bővítéséről, átszervezéséről
Előadó: Major Jenő polgármester *Írásos előterjesztés*
Meghívott: Tóthné Tóth Szilvia intézményvezető

Major Jenő polgármester: köszönti ismételten a Beledi Általános Művelődési Központ intézményvezetőjét. Elmondja, régóta téma már az óvoda vonatkozásában, hogy szükséges lenne egy negyedik csoport kialakítása, mivel a gyermeklétszám az utolsó években nagy számban megemelkedett. Most érkezett el az idő, amikor már nem lehet ezt halogatni. Megkéri az intézmény vezetőjét, hogy a kiadott írásos előterjesztéshez mondja el még szóbeli kiegészítését.

Tóthné Tóth Szilvia intézményvezető: az írásos előterjesztésben részletesen kidolgozták a számszaki adatokat, a beiratkozók létszámát is tartalmazva. Nagyon pozitívumként éli meg, hogy egyre gyakoribb az a megkeresés, hogy vidékről is szeretnének a beledi óvodába hozni gyermekeket. Véleménye szerint ez minőségi munkát takar a szomszéd településekkel szemben. Voltak a vidékiek között olyanok, akik még beledi lakóhelyet is létesítenének, csakhogy gyermeküket ide írathassák. Feljegyezték a gyermekek nevét, de még nem nyilatkoztak feléjük. Személy szerint ő nagyon örül, hogy ennyi gyermek van. Biztos, hogy hozzájárult ehhez a jelenlegi kormány családpolitikája is. Mindez mellett szeretnének egy minőségi munkát fenntartani, amelyben a kollégák is partnerek, de a mindennapokban ekkora létszámokkal ez már komoly nehézséget jelent. Csoportonként már most is harminc kisgyermeket látnak el. Úgy vannak 27 és 29 fős csoportjaik, mivel az SNI-s gyermekeket is figyelembe kell venni, akik kettő, illetve három főnek számítanak.

Elmondja továbbá, hogy a bölcsőde is maximális létszámmal működik, így azt sem tudta mondani a szülőknek, hogy életkor szerint esetleg a bölcsődébe fel tudják venni a gyermekeket.

Major Jenő polgármester: elmondja, hogy az emelkedő tendenciát nézve, mindenképp szükséges a 4. csoport. Ehhez mindenképp a képviselő-testület hozzájárulása kell. Írásban kiküldésre kerültek az ehhez szükséges dokumentumok is, amelyet jegyző asszony és a pénzügyi vezető készített.

Rauchné Király Zsuzsanna jegyző: elmondja, az egyik szükséges dokumentáció a módosító okirat, amelyet a pénzügyi vezető készített el. Ezen kívül számításokat is végzett a pénzügyi vezető annak érdekében, hogy a képviselő-testület tagjai lássák a költségvonzatát a plusz csoport kialakításának. A számítások első részében láthatják, hogy milyen költségekkel jár 2023. szeptemberétől, illetve, hogy az egész évben hogy fognak a számok alakulni. A becsült számítások alapján látható, hogy szeptembertől 5.188.501 Ft lesz a többletkiadás, amellyel az önkormányzatnak hozzá kell járulnia az óvoda működéséhez még a 2023. évben. Illetve azt is feltüntette táblázatban a pénzügyi vezető, hogy 2024-ben 99 főre vetítve négy csoport esetén várhatóan mennyi lesz az állami támogatás, mennyi lesz a kiadás és mennyivel kell az önkormányzatnak hozzájárulni. Ez a becsült összeg 12.324.781 Ft. A bővítés esetén eszközigény is felmerül, amely a számítások szerint 3.140.000 Ft. Ez természetesen egy egyszeri költség.

Zsiray Dénes alpolgármester: véleménye szerint ez egy örömteli dolog, hogy a gyermeklétszám nő. Szeretné megkérdezni, hogy a személyi kérdéseket hogyan tudják megoldani a csoportbővítés esetén?

Tóthné Tóth Szilvia intézményvezető: elmondja, hogy most már nem szükséges csoportonként a két fő óvodapedagógus. Az egyik főt kiválthatják akár pedagógiai asszisztenssel, akár középiskolai végzettségű dajkával. A dajkát az állam lefinanszírozza a csoporthoz.

Rauchné Király Zsuzsanna jegyző: elmondja, amennyiben a mai ülésen a képviselő-testület úgy dönt, hogy szeretné bővíteni az óvoda csoportjainak számát szeptember 1-től, akkor a véleményezési eljárást az intézményben le kell folytatni. A szülői közösségnek, alkalmazotti közösségnek 15 napja van ahhoz, hogy véleményezze. Ezt követően május utolsó napjáig dönthet a képviselő-testület az Alapító Okirat módosításáról és az intézmény átszervezéséről.

Major Jenő polgármester: mindezek után javasolja a képviselő-testületnek a Beledi Általános Művelődési Központ Napközi Otthonos óvodájának átszervezésére vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2023. (V.4.) számú képviselő-testületi határozat

a Beledi Általános Művelődési Központ-Napközi Otthonos Óvoda átszervezésére

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Beledi Általános Művelődési Központ-Napközi Otthonos Óvodát átszervezi és az intézmény Alapító Okiratát módosítja 2023.szeptember 1. napi hatállyal az alábbiak szerint:
Az intézményátszervezés alapján a maximális gyermeklétszám 120 főre emelkedik.
Az óvodai csoportok száma 4 csoportra változik a jelenlegi 3 csoportról.

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete- mint fenntartó- a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXC.törvény 83.§ (3) és (4) bekezdése alapján az intézményátszervezést érintő döntés előtt a véleményezési eljárást lefolytatja és ezt követően döntését május utolsó munkanapjáig meghozza.

A Képviselő-testület elfogadja az Alapító Okirat módosításának tervezetét a határozat 1. melléklete szerint. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a véleményezési eljárással és az intézmény-átszervezéssel kapcsolatos, szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és 2023. május 31.
Felelős: Major Jenő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

2.) Döntés a Művelődési Ház szigeteléséről, és a villámvédelem kiépítéséről
Előadó: Major Jenő polgármester
Horváth-Kovács Vivien műszaki ügyintéző *Írásos előterjesztés*

Major Jenő polgármester: elmondja, hogy a Művelődési Ház tetőszigeteléséről, a homlokzatszigeteléséről és a villámvédelem kiépítéséről kellene döntenie a képviselő-testületnek. Az árajánlat kéréseket több céghez kiküldték. Felkéri a műszaki ügyintézőt a napirendi pont szóbeli ismertetésére.

Horváth-Kovács Vivien műszaki ügyintéző: elmondja, a Művelődési Ház homlokzati szigetelésére három ajánlat érkezett be, az Alpokcolor Kft-től, Horváth Krisztián egyéni vállalkozótól és a Kovács Bau Építőipari és Szolgáltató Kft-től. A három ajánlat közül a legkedvezőbb a Kovács Bau Kft. ajánlata, amelyben bruttó 29.037.933 Ft vállalkozói díj szerepel. A tetőszigetelésre ugyancsak három ajánlat érkezett, amelyek közül a TAHI Tető Kft. 15.127.704 Ft-os ajánlata a legkedvezőbb. A villámvédelem kiépítési munkálataira ugyancsak három egyéni vállalkozó tett ajánlatot, amelyek közül Kürti Zsolt egyéni vállalkozó 1.230.014 Ft-os ajánlata a legkedvezőbb.

Zsiray Dénes alpolgármester: szeretné kérdezni, hogy a tetőszigetelés esetén a korábban leszigetelt résszel mi lesz? Arra is rákerül az új szigetelés, vagy az marad úgy, ahogy van?

Major Jenő polgármester: elmondja, a már korábban elkészült rész víz elleni szigetelése teljesen rendben van. A kiírás alapján azon a részen fölé kerül még a hőszigetelés, e fölé pedig gyöngykavics. A többi részen, ahol még nem készült semmi, ott a fóliás vízszigetelés lesz a felső réteg. Mindezek után viszont a teraszokra kinyíló ajtókat mindenképp meg kell emelni. Tehát az ajtók megemelésére további ajánlatot kell majd kérni.
A költségvetésben a Művelődési Házra 60 millió forint került betervezésre, így ezeket a munkákat leszámítva is marad még pénzeszköz. A szigetelési munkák és az ajtók megemelése után mindenképp javasolja még a felső szinten a villanyszerelési munkákat, a festést és a burkolatok felújítását.

Jakab Zoltán képviselő-testületi tag: elmondja, az elmúlt időszakban elég nagy összeget fordítottak a Művelődési Házra, aminek hasznát sajnos nem látja.

Major Jenő polgármester: véleménye szerint azért sok mindent tartanak a Művelődési Házban. Persze lehetne több program is, de sajnos keret nincs a programok megtartására, illetve kezdeményezés sem.

A képviselő-testület ezt követően hosszasan beszélgetett.

Major Jenő polgármester: mindezek után javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Művelődési Ház homlokzati szigetelési munkálataira beérkezett ajánlatok közül fogadják el a legkedvezőbbet, az előterjesztés szerint.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2023. (V.4.) számú képviselő-testületi határozat

Döntés Beled településen a Művelődési ház homlokzati szigetelési munkálatairól

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott ajánlattételi adatlapokban meghatározott műszaki tartalom alapján – saját forrás keretében Beled településen a Művelődési ház homlokzati szigetelési munkálatai tárgyában a Kovács Bau Építőipari és Szolgáltató Kft-t (9323 Jobaháza, Vasút u. 9.) – mint legkedvezőbb ajánlattevőt – bízza meg bruttó 29.037.933, - Ft (ÁFA-val együtt) vállalkozói díjért.

Ezen döntésnek megfelelően a Képviselő-testület felkéri a polgármestert a kivitelezővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Major Jenő polgármester
Határidő: azonnali

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

Major Jenő polgármester: mindezek után a Művelődési Ház tető szigetelési munkálataira beérkezett ajánlatok közül szinté a legkedvezőbb ajánlatot javasolja elfogadni a képviselő-testületnek, az előterjesztés szerint.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2023. (V.4.) számú képviselő-testületi határozat

Döntés Beled településen a Művelődési ház lapos tetők tető szigetelési munkálatairól

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott ajánlattételi adatlapokban meghatározott műszaki tartalom alapján – saját forrás keretében Beled településen a Művelődési ház lapostetők tető szigetelési munkálatai tárgyában a TAHI Tető Kft-t (9343 Beled, Kossuth u 12.) – mint legkedvezőbb ajánlattevőt – bízza meg bruttó 15.127.704, - Ft (ÁFA-val együtt) vállalkozói díjért.

Ezen döntésnek megfelelően a Képviselő-testület felkéri a polgármestert a kivitelezővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Major Jenő polgármester
Határidő: azonnali

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

Major Jenő polgármester: ezt követően javasolja, hogy a Művelődési Ház villámvédelem kiépítési munkálataira beérkezett ajánlatok közül szintén a legkedvezőbb ajánlatot fogadja el a képviselő-testület, az előterjesztés szerint

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2023. (V.4.) számú képviselő-testületi határozat

Döntés Beled településen a Művelődési ház villámvédelem kiépítési munkálatairól

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott ajánlattételi adatlapokban meghatározott műszaki tartalom alapján – saját forrás keretében a Beled településen a Művelődési ház villámvédelem kiépítési munkálatai tárgyában Kürti Zsolt egyéni vállalkozót (9343 Beled, Ciráki u. 35.) – mint legkedvezőbb

ajánlattevőt – bízza meg bruttó 1.230.014- Ft (ÁFA-val együtt) vállalkozói díjért.

Ezen döntésnek megfelelően a Képviselő-testület felkéri a polgármestert a kivitelezővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Major Jenő polgármester
Határidő: azonnali

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.

Major Jenő polgármester: ezt követően felhatalmazást szeretne kérni a képviselő-testülettől, hogy az érintett ajtók megemelési munkálataira kérjen be ajánlatot és saját hatáskörben intézhesse.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2023. (V.4.) számú képviselő-testületi határozat

A Művelődési Ház I. szintjéről a külső teraszokra nyíló ajtók magasabbra építése

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Művelődési Ház I. szintjéről a külső teraszokra nyíló ajtók – szigetelés miatt szükségessé váló - magasabbra építésének munkálataira kérjen be ajánlatokat, és 1.000.000 Ft összeghatárig bízza meg a legkedvezőbb ajánlattevőt a munkálatokkal.

Felelős: Major Jenő polgármester
Határidő: 2023. május 31.

Odoricsné Buthi Krisztina képviselő-testületi tag 15,25 órakor eltávozott a képviselő-testületi ülésről.

3.) Alpha Kavics Kft. kérelmének tárgyalása
Előadó: Major Jenő polgármester *Írásos előterjesztés*

Major Jenő polgármester: elmondja, az Alpha Kavics Kft. kereste meg az önkormányzatot azzal a kéréssel, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő beledi 06/80 hrsz-ú kivett útra vonatkozóan – a bányatelkek közös határvonala mentén kijelölt szakaszt érintve – szükséges lenne rendeltetési mód változásra. Természetesen a Kft. biztosította az önkormányzatot arról, hogy ez nem járna semmilyen igénybevétellel és korlátozással. Az ingatlan részterülete

különleges beépítésre szánt/beépítésre nem szánt bányászati „Kb" besorolású különleges bányászati övezeti besorolással szerepelne a rendezési terv módosítását követően.
Ezt követően javasolja a képviselő-testületnek a kiadott határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

71/2023. (V.4.) számú képviselő-testületi határozat

Alpha Kavics kérelmének tárgyalása

Beled Város Önkormányzatának Képviselő testülete támogatja az Alpha Kavics Kft. kérelmét. A Képviselő-testület támogatja, hogy az Alpha Kavics Kft., mint a tervezett bányatelek jogosultja a bányatelekkel érintett ingatlanokon egyéb hatósági engedélyek megszerzését követően bányászati tevékenységet folytasson.

Az Önkormányzatnak szándékában áll kérelmező költségvállalása mellett a településrendezési terv oly módon történő módosítása, hogy abban a külön térképi mellékletben szereplő 06/80 hrsz. ingatlan részterülete különleges beépítésre szánt/beépítésre nem szánt bányászati „Kb" besorolású különleges bányászati övezeti besorolással szerepeljenek.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Major Jenő polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

4.) Döntés a „Mesék unokáinknak" című könyv kiadásáról
Előadó: Major Jenő polgármester *Szóbeli előterjesztés*

Major Jenő polgármester: elmondja, a korábbi ülésen már beszéltek Molnár István által készített képekből és gondolataiból, versecskéiből összeállított könyv megjelentetéséről. Azóta a nyomdával egyeztettek és kiderült, hogy nagyon szép minőségben tudják megrendelni a könyveket. 500 db-ot rendelnének a Palatia nyomdától darabját 1572 Ft áron. A kiadó Beled Város Önkormányzata lenne. A könyvbemutató a Pünkösdi Fesztivál megnyitóján lenne, ott a szerző bemutatná, illetve dedikálná a könyveket. A későbbiekben pedig az önkormányzat árusítaná a könyvet 2.800 Ft/db áron. Természetesen ezt szabályosan, a pénzügyi csoporttal egyeztetve lesz megoldva. Kéri a képviselő-testület támogatását az 500 példány könyv megrendelésére.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2023. (V.4.) számú képviselő-testületi határozat

Döntés a „Mesék unokáinknak" című könyv kiadásáról

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Molnár István szerző „Mesék unokáinknak" című könyvének 500 példányban történő megrendelését a Palatia Nyomda és Kiadó Kft-től bruttó 1.572 Ft/db áron, összesen bruttó 801.240 Ft összegért, amelynek fedezetét a Képviselő-testület a költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a könyvek eladási ára bruttó 2.800 Ft/példányban legyen meghatározva.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a nyomdával történő kapcsolattartásra és a könyvrendelés lebonyolítására.

Felelős: Major Jenő polgármester
Határidő: 2023. május 26.

Mindezek után, mivel több hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 15,40 órakor bezárta.

K.m.f.

Major Jenő
polgármester

Rauchné Király Zsuzsanna
jegyző

BELED VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE Győr-Moson-Sopron megye BELED

Jakab Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítő

Zsiray Dénes
jegyzőkönyv-hitelesítő

Némethné Takács Viktória
jegyzőkönyvvezető