

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a beledi Városháza hivatalos helyiségében 2024. november 13. napján (szerdán) 14.00 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak: Major Jenő polgármester,
Odoricsné Buthi Krisztina alpolgármester,
Bertha Zoltán, Csóka Gergely, Horváth László,
Jakab Zoltán, Tömböly Ildikó képviselő-testületi tagok,

Dr. Ladányi Zsigmond jegyző,
Soósné Horváth Zita műszaki ügyintéző,
Kajtár-Sáfrány Livia Pénzügyi Bizottság tagja,
Némethné Takács Viktória jegyzőkönyvvezető

Major Jenő polgármester: köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testületi tagok közül mind a 7 fő jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkérem Odoricsné Buthi Krisztina és Tömböly Ildikó képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek Némethné Takács Viktóriát.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv-hitelesítőkre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Ezt követően a polgármester javaslatot tesz az ülésen tárgyalandó napirendi pontokra.

A képviselő-testület a napirendi pontokat elfogadta, és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2024. (XI.13.) számú képviselő-testületi határozata

**Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024.
november 13. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülés
napirendi pontjait elfogadja.**

Felelős: Major Jenő polgármester
Határidő: azonnal

Ezt követően a képviselő-testület rátér a napirendi pontok tárgyalására.

Napirendi pontok tárgyalása előtt:

Major Jenő polgármester: a napirendi pontok tárgyalása előtt külön köszöntöm Kajtár-Sáfrány Líviát, az alakuló ülésen megválasztott Beled Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottságának külsős tagját. Mivel Lívia az alakuló ülésen nem tudott jelen lenni, így a mai testületi ülésen teszi le esküjét.

Ezt követően a kültagtól a polgármester a képviselő-testület előtt kiveszi az esküt.

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) Döntés a Tornacsarnok nyílászáró (ablakok) cseréjének kivitelezőjéről

Előadó: Major Jenő polgármester

Soósne Horváth Zita műszaki ügyintéző

Major Jenő polgármester: a képviselő-testület az október 28. napján tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén döntött a Tornacsarnok nyílászárói (ablakok) cseréjének kivitelezőjéről. A döntés után kiderült azonban, hogy a bukó ablakok nyitását csak motoros nyitással lehet megoldani, a beérkezett ajánlatokban pedig a távnyitós verzió szerepelt. A nyertes cégtől kaptunk erre a megoldásra kiegészítő ajánlatot, de úgy tartottuk tisztességesnek, hogy inkább ennek ismeretében ismételt ajánlatkérést küldünk ki módosított műszaki tartalommal az előzőleg ajánlatot adók részére. A kiírás megtörtént, az ajánlatokat a mai napon 12,00 óráig lehetett benyújtani. Az ajánlatok bontása és értékelése megtörtént. Kérem a műszaki ügyintézőt, tájékoztassa a testület tagjait az ajánlatokról.

Soósne Horváth Zita műszaki ügyintéző: az ismételt ajánlatkérésre 5 ajánlat érkezett:

1. Fensterwerk Kft.: bruttó 23.316.062
2. Kovács Bau Kft.: bruttó 25.355.677 Ft
3. Centrál Ablak Kft.: bruttó 22.702.157 Ft
4. Schatz-Ház Kft.: bruttó 22.772.615 Ft
5. Németh Ablak-Ajtó Kft.: bruttó 24.999.452 Ft

A Fensterwerk Kft.-nél az ajánlat összege tartalmazza a felárak ellenében felsorolt munkálatokat, melyek a következők:

1. 30-as lapos takaróléc 3 oldalon az összes szerkezetnél
2. Szellőztető motor, beépítéssel, kábelezéssel
3. Belső 150-mm kinyúlású fehér PVC párkány beépítve

A Schatz-Ház Kft. és a Centrál Ablak Kft. ajánlata ugyan olcsóbb, de nem tartalmazza a motoros nyitású nyílászárókhöz a villamos bekötés kivitelezését.

Ha figyelembe vesszük a műszaki tartalmat, akkor megállapítható, hogy a legjobb ajánlatot ismételten a Fensterwerk Kft. adta.

Dr. Ladányi Zsigmond jegyző: mielőtt döntene a képviselő-testület az újonnan beadott ajánlatokról, kérem, hogy a korábban, ugyanebben a tárgyban hozott határozat visszavonásáról döntsenek.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2024. (XI.13.) számú képviselő-testületi határozata

**Beled Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 153/2024. (X.28.)
sz. határozatát visszavonja.**

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: azonnal

Jakab Zoltán képviselő-testületi tag: szeretném javasolni, hogy az áramkiépítésnél kérjék meg a kivitelezőt, hogy úgy alakítsák ki az áramhálózatot, hogy az ablakmotorokat külön le lehessen áramtalanítani. Erre azért lenne szükség, mivel előfordul, hogy a rádióhullámú távirányításos rendszert bármilyen – akár autóhoz való – távirányítóval is ki lehet nyitni, és nehogy véletlenül valaki kinyissa mondjuk a télen, úgy, hogy észre sem veszik.

Major Jenő polgármester: köszönöm a javaslatot, ezt mindenképp megbeszéljük a kivitelezővel a szerződéskötéskor.

Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2024. (XI.13.) számú képviselő-testületi határozata

Beled Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Beled, Tornacsarnok épületén nyílászárók cseréjének munkálatai” tárgyú ismételt ajánlatkérésre beérkezett ajánlatok értékelése során az eredményt a következők szerint állapítja meg:

Az alábbi ajánlattevők ajánlata ÉRVÉNYES:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Fensterwerk Kft. Székhely: 9330 Kapuvár, Ipartelepi út 4. Adószám: 12692318-2-08	15.047.571 Ft	4.062.844 Ft	19.110.415 Ft + felárak: 604.400 2.925.247 676.000 össz.23.316.062 Ft
Kovács Bau Kft. Székhely: 9323 Jobaháza, Vasút u. 9. Adószám: 13236382-2-08	19.965.100 Ft	5.390.577 Ft	25.355.677 Ft
Centrál Ablak Kft. Székhely: 9317 Szany, Kossuth utca 178. Adószám: 27414664-2-08	17.875.714 Ft	4.826.443 Ft	22.702.157 Ft az ár nem tartalmazza a villamos bekötés kivitelezését

Schatz-Ház Kft. Székhely: 9141 Ikrény, Ipar utca 1. Adószám: 25409200-2-08	17.931.193 Ft	4.481.422 Ft	22.772.615 Ft az ár nem tartalmazza a villamos bekötés kivitelezését
Németh Ablak-Ajtó Kft. Székhely: 9531 Mersevát, Dózsa u. 30. Adószám: 25378999-2-18	19.684.608 Ft	5.314.844 Ft	24.999.452 Ft

ÉRVÉNYTELEN ajánlat nem érkezett

A beszerzési eljárás NYERTES AJÁNLATTEVŐJE:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Fensterwerk Kft.	18.359.104 Ft	4.956.958 Ft	23.316.062 Ft

Indokolás: A fent nevezett nyertes Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, ajánlata érvényes és a legjobb ár - érték arány szempont – szerinti legkedvezőbb ajánlatot tette.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg, valamint a „tartalék” terhére bruttó 23.316.062 Ft összeg felhasználását engedélyezi a munkálatok fedezetére.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024. november 30.

2.) A 2025. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadása

Előadó: Major Jenő polgármester

Dr. Ladányi Zsigmond jegyző

Dr. Ladányi Zsigmond jegyző: az önkormányzatoknak minden évre meg kell határoznia, hogy az adott évben milyen intézményénél, mit vizsgáljon a belső ellenőr. A 2025. évre elkészített Belső Ellenőrzési Terv-ben Beled Város Önkormányzatánál a temetőüzemeltetés, temetési szolgáltatás ellenőrzése lenne meghatározva. Kérem a testületet, hogy fogadja el az előterjesztés szerint a 2025. évi Belső Ellenőrzési Tervet.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének 165/2024. (XI.13.) számú képviselő-testületi határozata

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a – „2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása” tárgyú -

előterjesztést és úgy döntött, hogy Beled Város Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Ellenőrzendő szervezeti egység: Beled Város Önkormányzata

Ellenőrzés tárgya: Temetőüzemeltetés, temetési szolgáltatás ellenőrzése

Ellenőrzés célja: az Önkormányzat megfelelő eljárást folytat-e a temetőüzemeltetés rendjének biztosítása érdekében, továbbá, hogy az általa megalkotott rendelet kellő hatékonyságot biztosít-e a temető fenntartása és üzemeltetése tárgyában.

Ellenőrzendő időszak: 2024. év

Ellenőrzés típusa: szabályszerűségi ellenőrzés

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy ezen döntésről a belső ellenőrt értesítse.

Felelős: Dr. Ladányi Zsigmond jegyző


Határidő: 2024. december 31.

3.) Egyebek

- **Jakab Zoltán képviselő-testületi tag:** szeretnék érdeklődni a szélerőműparkok kialakításával kapcsolat történt-e előrelépés? Volt-e már konkrét tervezés, hogy mely területekre kerülnek elhelyezésre a turbinák?

Dr. Ladányi Zsigmond jegyző: ez a folyamat nagyon lassú lesz. Véleményem szerint 2-3 év is eltelhet, mire ténylegesen ebből lesz valami. A szélturbinák elhelyezésével kapcsolatban már láthattunk terveket, de ezek még csak tervek, hogy mely területeket fogják valóban megvásárolni a kivitelezők, azt még nem tudjuk.

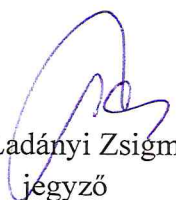
Mindezek után mivel több hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 14,55 órakor bezárta.

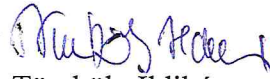

Major Jenő
polgármester



Odoriczné Búthi Krisztina
jegyzőkönyv-hitelesítő

K.m.f.




Dr. Ladányi Zsigmond
jegyző


Tömöbly Ildikó
jegyzőkönyv-hitelesítő


Némethné Takács Viktória
jegyzőkönyvvezető